

**ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**Собрание депутатов ВЕЛИКОЛУКСКОГО района**

**РЕШЕНИЕ**

28.05.2024 № 114

(принято на двенадцатой сессии

Собрания депутатов седьмого созыва)

О внесении изменения в Положение о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования «Великолукский район»

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «Великолукский район», на основании протеста прокуратуры Великолукского района от 25.03.2024 № 03-51-2024 на Приложение №3 к Положению о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования «Великолукский район», утвержденное решением Собрания депутатов Великолукского района от 29.09.2021 № 299 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования «Великолукский район»,

**Собрание депутатов Великолукского района**

**РЕШИЛО:**

1. Внести в Положение о муниципальном земельном контроле в границах муниципального образования «Великолукский район», утвержденное решением Собранием депутатов Великолукского района от 29.09.2021 № 299 изменение, изложив Приложение № 3 к Положению в следующей редакции:

«Приложение № 3

к Положению о муниципальном земельном контроле

в границах муниципального образования «Великолукский район»

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении Администрацией муниципального образования «Великолукский район» муниципального земельного контроля**

1. Факт нахождения в собственности у физического лица одного или нескольких земельных участков сельскохозяйственного назначения общей площадью не менее 4 гектаров при условии, что каждый из указанных участков находится в собственности более трех лет, и такое лицо не является членом крестьянского фермерского хозяйства, участником юридического лица либо индивидуальным предпринимателем, которые осуществляют деятельность по сельскохозяйственному производству, либо не передало указанные земли во владение или пользование таким лицам.

2. Факт нахождения в собственности или аренде у физического лица одного или нескольких земельных участков, предназначенных для жилищного или иного строительства, общей площадью не более 2000 кв. м, на основании сведений ЕГРН, при одновременном наличии следующих условий:

- каждый из указанных участков находиться в собственности более трёх лет;

- земельные участки не переданы во владение или пользование иным лицам;

- согласно сведениям публичной кадастровой карты, ни на одном из земельных участков не расположены строения, объекты капитального строительства;

- лицом не направлено заявление о выдаче разрешения на строительство, уведомления о соответствии параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома;

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, подлежит опубликованию в газете «Наш путь», а также размещению на официальном сайте администрации Великолукского района Псковской области.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Первого заместителя Главы Администрации района по жилищно-коммунальному хозяйству и градостроительству Иванову Т.Г.».

Председатель Собрания

депутатов района В.В.Спиридонов

Глава района А.Г.Кузьмин