ПРОЕКТ



**ПСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ВЕЛИКОЛУКСКОГО РАЙОНА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

№

(принято на \_\_\_\_\_\_\_ сессии

Собрания депутатов седьмого созыва)

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Переслегинская волость» Великолукского района Псковской области, утвержденные решением Собрания депутатов Великолукского района от 19.06.2018 № 66 (с изменениями от 29.09.2021 № 297, от 23.12.2021 № 334, от 31.08.2022 № 375, от 16.08.2023 № 60, от 25.10.2023 № 70, от 22.12.2023 № 93, от 08.08.2024 № 122)

В соответствии со статьями 31, 32, 33, 35 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 05.04.2021 № 79-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации, пунктом 12 статьи 9.1 Устава муниципального образования «Великолукский район», принятого Собранием депутатов Великолукского района 26 мая 2005 года, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

**Собрание депутатов Великолукского района**

**РЕШИЛО**:

1. Внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Переслегинская волость» Великолукского района Псковской области, утвержденные решением Собрания депутатов Великолукского района от 19.06.2018 № 66 (с изменениями от 29.09.2021 № 297, от 23.12.2021 № 334, от 31.08.2022 № 375, от 16.08.2023 № 60, от 25.10.2023 № 70, от 22.12.2023 № 93, от 08.08.2024 № 122), следующие изменения:

1.1. В статью 11.6. Градостроительный регламент производственной зоны:

1) в таблицу 12 «Основные виды разрешенного использования и условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства для территориальной зоны П1»:

а) добавить строки:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Коммунальное обслуживание | Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1-3.1.2 | 3.1 | О |
| Предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега) | 3.1.1 | О |
| Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг | Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг | 3.1.2 | О |

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов В.В.Спиридонов

Глава района А.Г.Кузьмин

Проект вносит:

Глава Великолукского района А.Г.Кузьмин

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.

Согласовано:

Начальник правового отдела

Управления делами

Администрации района А.Ю. Соколов

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.

Управляющая делами

Администрации района Т.Н. Козлова

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.

Председатель комитета по градостроительству,

архитектуре и природопользованию

Администрации района Л.Г. Игнатьева

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.

Глава сельского поселения

«Переслегинская волость» О.А. Васягина

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.

Исполнил:

Председатель КУМИ, МК и СХ Ю.А. Иванова

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г.

Проект решения рассмотрен и одобрен

на заседании постоянной комиссии

по экономическому развитию и муниципальной собственности

Председатель постоянной комиссии

«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 г. О.А. Федосеенко